

10-1 保有用地の新規ビジネスへの活用

・幹線で保有する830カ所の用地のうち、未活用のスペースを新規ビジネスに向け転用したい

現状

用地を供給エリア内に多数保有しているが、未活用のスペースが多く、遊閑地化してしまっている。
(一部駐車場・アンテナ誘致・太陽光発電を検討中)

用地活用

市街地・郊外に点在する各用地を、エリア・面積・用地形状ごとに適した形態での活用を検討。
活用に向け、協業可能なコンサル・事業者を探索中

事業イメージ

宅配便ロッカー、EV充電スタンド、デリバリーポート、トランクルーム etc..

【制約条件】

- ・定期的なガス漏洩点検のため、賃借後も用地内侵入有
- ・ガス管が埋設されているため、破損リスク回避のため用地掘削等は不可

導管設備沿線上に、計830カ所の用地を保有



用地内建屋有り



用地内建屋無し（フェンス囲いのみ）

